

# Zadání bakalářské práce

Student: **Šárka Polanská**

Studijní program: B2102 Nerostné suroviny

Studijní obor: 2102R001 Ekonomika a řízení v oblasti surovin

Téma: **Problematika společenství vlastníků jednotek  
Question of Unit Owners Community**

Zásady pro vypracování:

Proveďte shrnutí práv a povinností Společenství vlastníků jednotek dle platné legislativy. Zaměřte se na problémy, se kterými se můžete Společenství vlastníků jednotek setkat, uveďte možnosti jejich řešení i eliminace. Práci strukturujte do následujících částí:

1. Úvod
2. Společenství vlastníků jednotek, vznik dle příslušného zákona
3. Práva a povinnosti vlastníků dle vzorových stanov
4. Další povinnosti Společenství vlastníků jednotek vyplývající z platné legislativy
5. Závěr

Rozsah práce: 25 - 30 stran

Seznam doporučené odborné literatury:

1. KLAINOVÁ, Naděžda. *Společenství vlastníků jednotek*. 1. vyd. Praha : Bilance, 2004. 152s. ISBN 80-86371-45-X
2. KOCOUREK, Jiří. *Byty, nebytové prostory, nájem a vlastnictví bytů*. Praha: Eurounion, 2005. 344s. ISBN: 80-7317-046-9
3. Nováková, Helena. *Rádce Helena společenství vlastníků jednotek se vzory potrubných písemností*. 3. vydání. Praha: Bova Polygon, 2007. 256s. ISBN 80-7273-144-2
4. OEHM, Jaroslav; FIALA, Josef; HORÁK, Tomáš; NOVOTNÝ, Marek. *Zákon o vlastnictví bytů, komentář*. 3. vydání. Praha: C.H.BECK, 2005. 504s., ISBN 80-7179-337-X

Formální náležitosti a rozsah bakalářské práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.

Vedoucí bakalářské práce: **Ing. Yveta Tomášková**

Datum zadání: 31.10.2008

Datum odevzdání: 30.04.2009

---

doc. Dr.Ing. Oldřich Kodým  
*vedoucí institutu*

---

prof. Ing. Vladimír Slivka, CSc.,Dr.h.c.  
*děkan fakulty*